

Nieuwsbrief 't Stroomdal

Beste bewoners van 't Stroomdal,

Het is weer tijd voor een nieuwsbrief, want we zijn gestart met de werkzaamheden. In deze nieuwsbrief praten wij u graag bij.

We zijn begonnen bij de huisnummers 303 en 307.

Misschien heeft u het niet eens gemerkt. Dat is ook de bedoeling. Want we willen u zo min mogelijk tot last zijn. Rondom het 't Stroomdal is het wel iets drukker met busjes en bouwverkeer.

In deze nieuwsbrief:

- We zijn gestart!
- Keuzegesprekken
- Opruimdagen
- Informatiefolder
- Lege woningen: waarom?
- Welke woningen worden wanneer aangepakt?



Er wordt hard gewerkt
in en om 't Stroomdal.



Voordat we bij u aan de slag gaan, komen we eerst nog bij u langs

We willen graag weten wat voor u belangrijk is tijdens de werkzaamheden. En we willen graag samen met u in uw woning kijken of er dingen zijn waar we rekening mee moeten houden. We noemen dit een opnamegesprek.

Keuzes in keuken en badkamer

Tijdens de gesprekken bespreken we ook de mogelijkheden voor de keuken en douche met toilet. U kunt kiezen uit verschillende keukenopstellingen en kleuren tegels. Voor de keuken kan gekozen worden uit de drie opstellingen: bar, hoek of bestaande.

Voor de keuken en douche mag u ook de kleuren van de tegels kiezen. Veel bewoners uit de eerste stap kiezen voor een lichte tegel. In de douche en toilet wordt veel gekozen voor de accentwand.



Keuken met bar



Yvonne Hoving, bewonersconsulent Buursema:

Alle opnamegesprekken voor de eerste stap hebben plaatsgevonden. We hebben hele fijne en hartelijke gesprekken gehad. Alle bewoners hebben hun keuzes gemaakt voor de keuken en douche met toilet. Vaak waren er kinderen bij de gesprekken aanwezig om vader en/of moeder te ondersteunen. Iedereen kiest ervoor om de woning te verlaten tijdens de werkzaamheden. Naast de opnamegesprekken hebben we ook ontzettend leuk contact met de verschillende bewoners. Veel komen ons bezoeken in het 'werk appartement' (nummer 149). Gewoon om even gezellig te kletsen. Of om een gebakje te brengen. Bewoners zijn altijd welkom.





Opruimdagen

De renovatie is voor veel bewoners ook het moment om eens grondig op te ruimen. Daarom organiseren we twee opruimdagen. De eerste heeft plaatsgevonden in maart. De tweede en laatste opruimdag staat gepland op donderdag 9 november. Ook dan plaatsen we weer een container voor 't Stroomdal. U mag hier spullen gratis in weggoaien. Wilt u spullen een tweede kans bieden? Deze kunt u op 9 november inleveren voor de kringloopwinkel.

Start voorbereidingen tweede stap

We zijn gestart met de eerste opnamegesprekken met de bewoners in de tweede stap. We hopen ook de bewoners uit stap drie en vier nog voor de zomervakantie te kunnen bezoeken. U ontvangt hierover een aparte brief.

Informatiefolder met stappenplan

Alle bewoners krijgen voordat we starten met de werkzaamheden een informatiefolder. In deze folder leggen we uit wat we wanneer gaan uitvoeren in uw appartement. Zo weet u precies waar u aan toe bent.

Extra kosten door verbouwing

We hebben van een aantal bewoners vragen gekregen over de energiekosten voor het gebruik van een bouwlift en elektrische shovel. We snappen dat daar vragen over zijn. De machines worden opgeladen bij 't Stroomdal. Dankzij een speciale meter weten we precies hoe veel energie de machines gebruiken. Deze kosten worden niet doorberekend aan de bewoners.

Lege woningen: waarom?

Op dit moment staan er een aantal appartementen in 't Stroomdal leeg. Een paar daarvan gebruikt bouwbedrijf Buursema als kantoor. De andere lege woningen gebruiken we als wisselwoningen. U kunt dan tijdens de werkzaamheden in een andere woning wonen totdat uw eigen woning weer klaar is. En een paar appartementen staan klaar voor de verduurzamingswerkzaamheden. Appartementen die helemaal gerenoveerd zijn en niet worden gebruikt gaan we opnieuw verhuren.



Welke woningen worden wanneer aangepakt?



Stap 1:

Begane grond: 7, 11, 15, 19, 23 en 27
1e verdieping: 103, 107, 111, 115, 119, 123 en 127
2e verdieping: 203, 207, 211, 215, 219, 223 en 227
3e verdieping: 303, 307, 311, 315, 319, 323 en 327

Stap 2:

Begane grond: 5, 9, 13, 17, 21 en 25
1e verdieping: 101, 105, 109, 113, 117, 121 en 125
2e verdieping: 201, 205, 209, 213, 217, 221 en 225
3e verdieping: 301, 305, 309, 313, 317, 321 en 325

Stap 3:

Begane grond: 35, 39, 43, 47 en 51
1e verdieping: 131, 135, 139, 143, 147 en 151
2e verdieping: 231, 235, 239, 243, 247 en 251
3e verdieping: 331, 335, 239, 243, 247 en 351

Stap 4:

Begane grond: 29, 33, 37, 41, 45 en 49
1e verdieping: 129, 133, 137, 141, 145 en 149
2e verdieping: 229, 233, 237, 241, 245 en 249
3e verdieping: 329, 337, 337, 341, 345 en 349

Vragen? Wij helpen u graag!

Met vragen kunt u op werkdagen altijd even langskomen in **appartement 149**. U vindt dit appartement op de eerste verdieping.



Johan Woudenberg
Uitvoerder Buursema

jwo@buursemabouw.nl

06 26 48 75 05

Dagelijks aanwezig in 't Stroomdal



Yvonne Hoving-Gils
Bewonersconsulent
Bursema

yho@buursemabouw.nl

06 82 04 18 65

Maandag, dinsdag en donderdag
aanwezig in 't Stroomdal.



Martijn Groenwold
Projectmedewerker
Woonservice

m.groenwold@woonservice.nl

0593 56 46 16

Bezoekadres

Hoofdstraat 29
9431 AB Westerbork

info@woonservice.nl

0593 56 46 00