



Beste bewoners van 't Stroomdal,
het is tijd voor een nieuwsbericht!

Waar staan we nu?

- Het plan voor de verbetering van uw woning en voor 't Stroomdal is klaar. We weten nu WAT we allemaal willen gaan doen.
- HOE gaan we dat doen? Daarvoor hebben we een aantal aannemers gevraagd om een aanpak te maken.

Misschien heeft u ze wel gezien, vakmensen in en rond 't Stroomdal. Vakmensen van verschillende bedrijven lopen rond om opnames te doen.

Dit doen ze om meer gevoel en beeld bij onze opdracht te krijgen. En om een goede aanpak te maken.



Presentaties

Voor de zomervakantie geven deze aannemers presentaties aan de bewonerscommissie en aan de projectgroep van WoonService. Hierin vertellen ze ons wat ze gaan doen en hoe ze dit gaan doen. Samen met de bewonerscommissie gaan wij deze presentaties beoordelen. En een aannemer kiezen die het werk mag gaan doen.

Wanneer we de aannemer hebben uitgekozen weten we ook:

- Hoe de aannemer na een dag werken het gebouw achterlaat.
- Hoe laat en hoe lang er op een dag bouwgeluiden te horen zijn.
- Of ze uw appartement na de werkzaamheden afstoffen.
- Wanneer ze kunnen beginnen met de werkzaamheden.
- Of ze u kunnen helpen wanneer uw keukenkastjes leeg moeten.
- Of uw wasmachine even naar een andere plek moet tijdens de badkamerrenovatie
- Enzovoort...

U krijgt dan op allerlei vragen een antwoord.

Hoe gaat het verder?

Na de zomervakantie weten wij welke aannemer het werk gaat uitvoeren. En we weten dan ook wanneer de aannemer gaat beginnen met de werkzaamheden. Het is tegenwoordig niet meer vanzelfsprekend, dat er na akkoord direct kan worden gestart. Daar kan nog best wat tijd tussen zitten. Dit heeft te maken met schaarste aan goede vakmensen en materiaal.

Lege woningen

Op dit moment houden we een aantal appartementen binnen 't Stroomdal leeg. Dit doen we om verschillende redenen:

- Deze appartementen gebruiken we op dit moment voor onderzoek.
- Op een later moment gaan we een aantal appartementen verbouwen tot modelwoning. Zo kunt u dan precies zien hoe het er van binnen uit gaat zien.
- Tijdens de verduurzamingswerkzaamheden kunnen we deze appartementen gebruiken als plek waar u eventueel kunt verblijven.

Zodra we klaar zijn met de werkzaamheden gaan we deze woningen weer verhuren. De kosten voor het leegstaan komen voor rekening van Woonservice.

Bewonerscommissie

Vanaf het begin werkt Woonservice samen met de bewonerscommissie van 't Stroomdal. Graag stellen zij zich aan u voor: Vanuit de bewonerscommissie is gevraagd of er twee uit het bestuur in de Bouwcommissie willen. Johannes Doorten en Bonnie Bos hebben zich hiervoor aangeboden. Johannes heeft altijd in de bouw gewerkt en Bonnie zit als secretaresse in het bestuur.

Voor de Technische ondersteuning is Henk van der Wal gevraagd. Hij heeft jarenlang bouwkundige ervaring. Wij willen nu en tijdens de renovatie de bewoners op de hoogte houden en vertellen hoe alles verloopt. Heeft u vragen? Dan kunt u bij ons komen. Ook gaan wij er op letten dat alles tijdens de renovatie goed verloopt.

Zij zijn allemaal betrokken vanuit de bewoners:

Bewonerscommissie:

Johannes Doorten, Henk van der Wal en Bonnie Bos

Vrienden van 't Stroomdal:

Johanna Wessels

Wij zijn uw aanspreekpunt:



Martijn Groenwold
Bewonersconsulent

m.groenwold@woonservice.nl
0593 56 46 16



Huib Baumans
Huismeester

h.baumans@woonservice.nl
0593 52 37 37

Heeft u een vraag?
Zit u ergens mee?
Of heeft u een idee?

Alle informatie over de werkzaamheden
bij uw woning vindt u ook op onze website
www.woonservice.nl

Bezoekadres
Hoofdstraat 29
9431 AB Westerbork

info@woonservice.nl
0593 56 46 00