

't Stroomdal wordt vernieuwd

Wij zijn uw aanspreekpunt:



Martijn Groenwold
Bewonersconsulent
m.groenwold@woonservice.nl
0593 56 46 16



Huib Baumans
Huismeester
h.baumans@woonservice.nl
0593 52 37 37

Heeft u een vraag?
Zit u ergens mee?
Of heeft u een idee?

Alle informatie over de werkzaamheden bij uw woning vindt u ook op onze website
www.woonservice.nl

Bezoekadres
Hoofdstraat 29
9431 AB Westerbork

info@woonservice.nl
0593 56 46 00



't Stroomdal: een vertrouwd gezicht in Beilen. Een plek waar het fijn wonen is. En dat willen we graag zo houden. Daarom gaan we de twee woontorens van het 't Stroomdal vernieuwen. Via deze nieuwsbrief houden wij u op de hoogte.

Vorig jaar hebben wij vanaf juli tot en met december met de meeste bewoners in de twee woontorens in 't Stroomdal gesproken. We hebben het gehad over het wonen in 't Stroomdal. Wat u van uw woning vindt. Wat er beter zou kunnen. We willen u bedanken voor uw tijd, ideeën en wensen. Hiermee kunnen we aan de slag om het wonen in het 't Stroomdal voor u nog plezieriger en comfortabeler te maken.

In deze nieuwsbrief leest u:

- Wat er uit de gesprekken is gekomen
- Wat Woonservice met de uitkomsten van de gesprekken gaat doen
- Hoe het verder gaat

Dit is er uit de gesprekken gekomen

In de vele gesprekken hebben we gemerkt dat veel mensen met plezier in 't Stroomdal wonen. Zij vinden de woningen comfortabel met genoeg ruimte. En de voorzieningen in en rondom het gebouw worden erg op prijs gesteld. Op een aantal punten zijn de woningen wel wat verouderd, dus een opknapbeurt ziet men wel zitten.

Verbeterpunten

Algemene verbeterpunten

- Betere ventilatiemogelijkheden in de woning.
- De drempel naar het balkon is onhandig.
- Het tocht bij de schuifpui.
- De verwarming op de slaapkamer is niet apart te regelen.
- De harmonicadeuren: een aantal bewoners vindt dit niet prettig. En de deuren zijn verouderd.

Verbeterpunten voor de keuken

- De afzuiging in de woning. Veel bewoners hebben last van kookluchtjes.
- De mogelijkheid bieden om de indeling van de keuken te veranderen.
- Meer lades in plaats van kastjes in de keuken.
- Meer stroompunten.

Verbeterpunten voor de douche en toilet

- Het toilet vervangen door een hangend toilet.
- Stroompunt voor een föhn of scheerapparaat aanbrengen.
- De douche kan wel een opknapbeurt gebruiken.

Vitkomsten van de bewonersgesprekken



Wat gaan we er mee doen?

Behalve dat we met u in gesprek zijn geweest hebben wij Adviesbureau Invent uit Beilen gevraagd om de woningen technisch te onderzoeken. In het onderzoeksrapport zien we veel overlap met de dingen die de bewoners aangeven.

De vervolgstap is dat we Invent hebben gevraagd om een plan te maken hoe wij de appartementen energiezuiniger en toekomstbestendig kunnen maken. In dit plan nemen we uw wensen en ideeën mee.

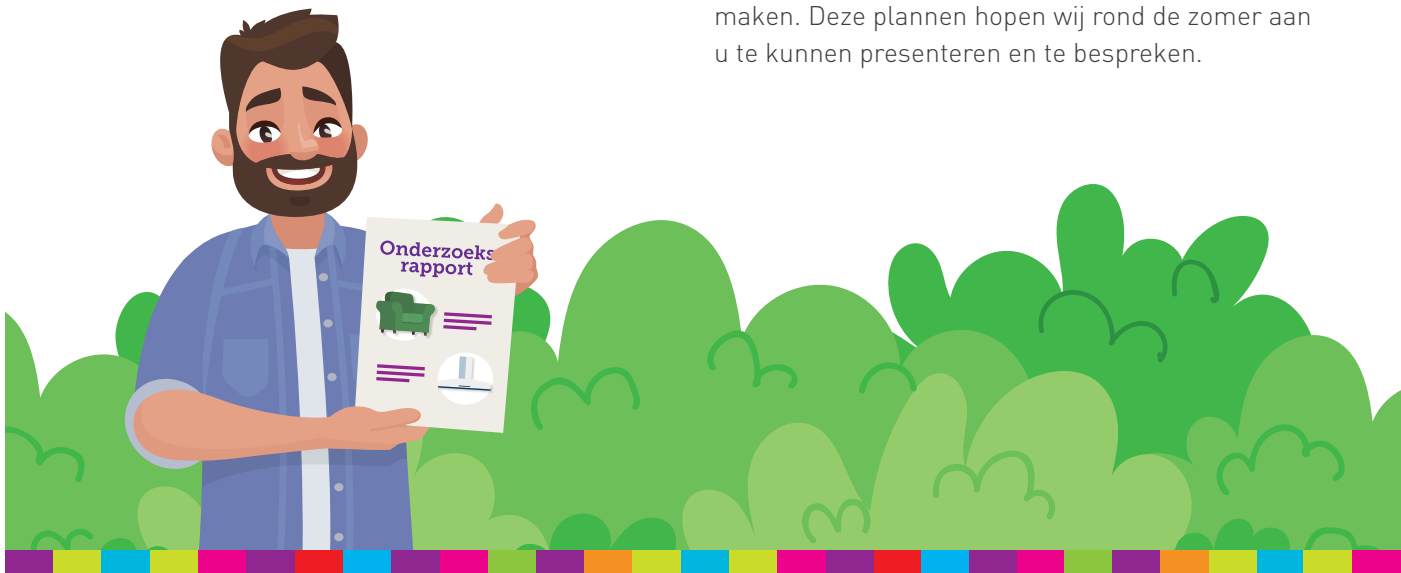
Een nieuwe keuken of douche

De meeste bewoners willen graag een nieuwe douche of keuken. Dat nemen we mee in de uitvoering van het plan. Als we dan aan de slag gaan, kunnen we dat direct meenemen.

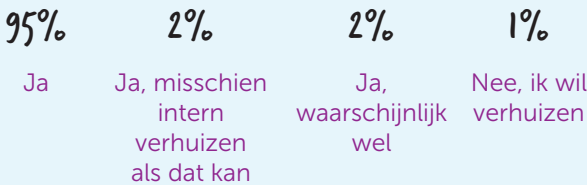
Hoe gaat het verder

Wij zijn druk bezig om de plannen verder uit te werken. De informatie die we in de gesprekken hebben opgehaald nemen we daarin mee.

Zodat we uw woning energiezuiniger, prettiger om te wonen en gereed voor de toekomst kunnen maken. Deze plannen hopen wij rond de zomer aan u te kunnen presenteren en te bespreken.



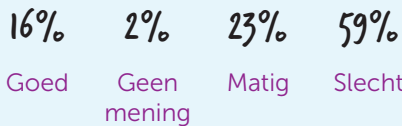
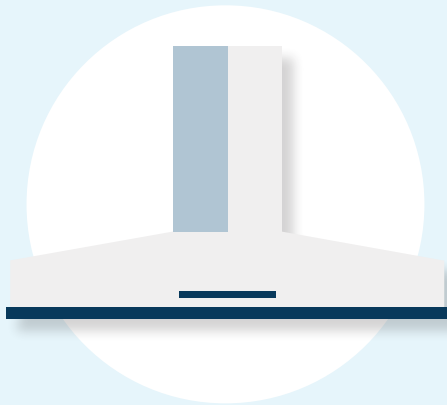
Wilt u hier in de toekomst blijven wonen?



Hoe kijkt u aan tegen een verbouwing?



Wat vindt u van de ventilatie/afzuiging?



Heeft u goede contacten binnen 't Stroomdal?

