



W O O N S E R V I C E



SAMEN BOUWEN

AAN BETAALBAAR EN

ENERGIEZUINIG WONEN

Op allerlei plekken in ons werkgebied bouwen en verbouwen we woningen. Dit doen we samen met onze huurders en samenwerkingspartners zoals gemeenten, aannemers, welzijnsorganisaties en nutsbedrijven. We bouwen nieuwe woningen en vervangen oude woningen voor nieuwe energiezuinige woningen. Andere woningen verbeteren en verduurzamen we. Dit doen we door woningen te isoleren, HR++ glas aan te brengen, voegen en kieren te dichten en nieuwe energiezuinige installaties te plaatsen. Zo zorgen we er samen voor dat onze huurders goed en betaalbaar kunnen wonen. Nu en in de toekomst.

HIER ZIJN WE BIJ U IN DE BUURT AAN DE SLAG:

- Schoonoord**, Ellertstraat: 10 nieuwe levensloopbestendige woningen
- Schoonoord**, 58 woningen verbeteren en verduurzamen
- Klijndijk**, Melkweg: vier nieuwe levensloopbestendige woningen
- Odoorn**, Andries Diepenbrug: zes nieuwe woningen

Veenoord, 151 woningen verduurzamen en verbeteren

In Veenoord zijn we eind 2021 gestart met het verduurzamen en verbeteren van de eerste woningen. Het plan is samen met de bewoners gemaakt. En met succes. De reacties na de werkzaamheden zijn meer dan positief: "Er komt minder kou van de muren en de warmte blijft langer binnen". Een andere bewoner laat weten: "Door de nieuwe beglazing komt er ook minder lawaai van buiten naar binnen, dat is erg fijn!" Daniël Botterfrik, programmamanager verduurzaming: "Het is mooi om te horen dat de bewoners verschil merken. Het is niet altijd even fijn en makkelijk als er allerlei werkzaamheden in en om je huis plaatsvinden, maar gelukkig krijgen ze er meer wooncomfort voor terug. We zijn nu in de laatste woningen bezig en we hopen de werkzaamheden voor de bouwvakvakantie af te kunnen ronden." De werkzaamheden worden uitgevoerd door VOC2047, een samenwerking tussen vier bedrijven.



Veenoord, Burgemeester Gratamaplein: 10 nieuwe levensloopbestendige woningen

De sloop van de oude woningen is zo goed als klaar. In het najaar starten de nutsbedrijven met het verleggen van de kabels. En dan hopen we volgend jaar februari te kunnen starten met de bouw van de nieuwe woningen. We gaan op deze plek 10 levensloopbestendige woningen terugbouwen. Dat betekent dat de terugkerende bewoners straks volledig gelijkvloers kunnen wonen. Op de begane grond is een woonkamer, slaapkamer, keuken en een badkamer. Op de verdieping is ruimte voor een 2e slaapkamer, hobbykamer of opslagruimte. De woningen zijn gasloos en krijgen acht zonnepanelen. Deze nieuwbouw wordt gerealiseerd vanuit de samenwerking Bouwstroom Noord.

Sleen, Ter Borghstraat, Broekveldstraat en Drostenstraat: 16 nieuwe woningen

In de Ter Borghstraat hebben we zes oude woningen gesloopt. Op deze plek gaan we zeven levensloopbestendige woningen terugbouwen. Er komen twee twee-onder-een-kapwoningen en een blok van drie woningen. In de Broekveldstraat en Drostenstraat hebben we acht woningen gesloopt. Hier gaan we negen gezinswoningen terugbouwen. Dit worden drie blokken van drie woningen. Michel Jager, projectleider nieuwbouw: "We hopen in februari 2024 te kunnen starten. Een aantal bewoners wil graag terugkeren naar de nieuwbouw."

De andere woningen worden aan het einde van dit jaar aangeboden via www.thuiskompas.nl. Deze nieuwbouw wordt gerealiseerd vanuit de samenwerking Bouwstroom Noord.

BENT U OP ZOEK NAAR EEN HUURHUIS IN DRENTHE EN OMGEVING?

Schrijf u gratis in bij www.thuiskompas.nl

Om in aanmerking te komen voor een sociale huurwoning moet u ingeschreven staan. Hoe langer u staat ingeschreven, hoe meer kans u maakt op een woning. Schrijf u vandaag nog gemakkelijk en gratis in. ThuisKompas is de plek voor het vinden van een huurhuis in Drenthe en omgeving.



THUISKOMPAS
Startpunt naar jouw thuis!

Wilt u weten waar we nog meer bezig zijn? Neem een kijkje op onze website www.woonservice.nl/projecten. Hier vindt u een overzicht van alle projecten.

