



W O O N S E R V I C E

SAMEN BOUWEN

AAN BETAALBAAR EN

ENERGIEZUINIG WONEN

Op allerlei plekken in ons werkgebied bouwen en verbouwen we woningen. Dit doen we samen met onze huurders en samenwerkingspartners zoals gemeenten, aannemers, welzijnsorganisaties en nutsbedrijven. We bouwen nieuwe woningen en vervangen oude woningen voor nieuwe energiezuinige woningen. Andere woningen verbeteren en verduurzamen we. Dit doen we door woningen te isoleren, HR++ glas aan te brengen, voegen en kieren te dicht en nieuwe energiezuinige installaties te plaatsen. Zo zorgen we er samen voor dat onze huurders goed en betaalbaar kunnen wonen. Nu en in de toekomst.

HIER ZIJN WE BIJ U IN DE BUURT AAN DE SLAG:

- Beilen, 't Stroomdal:** appartementencomplex energiezuinig en toekomstbestendig maken
- Beilen, Verlengde havenstraat:** 12 woningen verbeteren en verduurzamen
- Beilen, Molenstraat:** vier woningen vervangen door nieuwbouw
- Beilen, Torenlaan:** appartementencomplex met 11 appartementen en 5 levensloopbestendige woningen
- Beilen, Acacialaan:** nieuwbouw 23 woningen



Beilen, Havengebied: nieuwbouw 55 woningen

In het Havengebied in Beilen gaan we in totaal 55 nieuwe woningen bouwen. We starten met de bouw van 18 gezinswoningen en 17 levensloopbestendige woningen. Als dit klaar is, gaan we nog vier gezinswoningen en 16 grote gezinswoningen bouwen. Wout Donker, projectleider: "Samen met de gemeente en de bewoners zijn we aan de slag gegaan met de wens voor meer parkeerplaatsen. En hebben we gekeken hoe we met de inrichting de snelheid van auto's kunnen verminderen. Dit heeft ervoor gezorgd dat De Grote Driestraat wordt opgesplitst in twee woonstraten. In het midden komt een mooie groene strook met parkeerplaatsen." Wanneer we kunnen starten met de bouw van de nieuwe woningen hangt onder andere af van de omgevingsvergunning en het vinden van een aannemer. Hier wordt achter de schermen hard aan gewerkt.



Beilen, Jade B: nieuwbouw appartementencomplex en gezinswoningen

Aan de Hekstraat en Hofstraat in Beilen gaan we binnenkort starten met de bouw van een appartementencomplex met 12 appartementen en twee rijen van vier gezinswoningen. De gezinswoningen zijn ongeveer 90 m² groot. Op de begane grond is een woonkamer met open keuken. En op de verdieping twee slaapkamers. De appartementen zijn ongeveer 70 m² groot. Elk appartement heeft twee slaapkamers en een woonkamer met open keuken. Als alles goed gaat, worden de woningen in het najaar van 2024 opgeleverd.



Assen, Larikshof: nieuwbouw appartementencomplex

In de wijk Lariks in Assen bouwen wij het appartementencomplex Larikshof. Het gebouw bestaat uit vier woonlagen met in totaal 44 appartementen voor 55+'ers. De appartementen zijn ongeveer 72 m² groot. Elk appartement heeft twee slaapkamers, een woonkamer met een open keuken en een ruimte voor de wasmachine en andere spullen. De badkamer heeft een douche en een toilet. Ook heeft elk appartement nog een apart toilet. En op de begane grond is voor ieder huishouden een berging. Otto Lugers, projectleider nieuwbouw: "Er komen



twee gebouwen, die door een galerij met elkaar verbonden worden. Zo zorgen we voor een open sfeer en doorkijk. Tussen de gebouwen ontstaat dan een openbare binnentuin. De balkons hebben uitzicht op de binnentuin. Vanuit de binnentuin is er een doorgang naar het Lariksbos. Als alles volgens planning verloopt, worden de appartementen rond de jaarwisseling van 2024/2025 opgeleverd." De appartementen worden aangeboden via www.thuiskompas.nl.

BENT U OP ZOEK NAAR EEN HUURHUIS IN DRENTHE EN OMGEVING?

Schrijf u gratis in bij www.thuiskompas.nl

Om in aanmerking te komen voor een sociale huurwoning moet u ingeschreven staan. Hoe langer u staat ingeschreven, hoe meer kans u maakt op een woning. Schrijf u vandaag nog gemakkelijk en gratis in. ThuisKompas is de plek voor het vinden van een huurhuis in Drenthe en omgeving.



THUISKOMPAS
Startpunt naar jouw thuis!

Wilt u weten waar we nog meer bezig zijn? Neem een kijkje op onze website www.woonservice.nl/projecten. Hier vindt u een overzicht van alle projecten.



WOONSERVICE WENST U EEN FIJNE ZOMER!

