



WOONSERVICE

EEN NIEUWE KEUKEN

Geluk(t)
met Menno &
Tineke,
Woonservice en
Hilberink

De keukens in het appartementencomplex Havenzicht in Musselkanaal zijn 22 jaar oud. En dat betekent dat de bewoners hun keuken mogen laten vervangen.

Menno en Tineke Broekman zijn een van de bewoners die een nieuwe keuken wilden. Hun wens? Een keuken met meer lades. Tineke: "In de oude keuken hadden we nog veel kastjes. Wij kunnen helaas niet makkelijk meer bukken. Lage keukenkastjes zijn dan erg onhandig. Je kunt niet goed zien wat er in het kastje staat. Daarom wilden wij heel graag lades. We mochten de keuken helemaal zelf samenstellen, van kleur tot indeling. Zelfs de kraan."

Mensen over de vloer

In december begonnen de werkzaamheden. De werkzaamheden werden uitgevoerd door Bouwbedrijf Hilberink. Tineke en Menno: "We zagen er best wel een beetje tegenop. Maar deze zorgen waren gauw verdwenen. De medewerkers werkten heel netjes. Bij start werd de vloer afgeplakt met folie. Daarna gingen ze aan de slag met het verwijderen van de oude keukens en het plaatsen van de nieuwe keukens. De hele dag liepen ze in en uit. En aan het einde van de dag werd het huis ook nog even gestofzuigd. En zorgden ze dat er geen spullen in de weg lagen. Binnen vier dagen hadden wij een nieuwe keuken."

Gluren bij de burens

Extra leuk is dat Menno en Tineke door de keukenvervanging hun burens beter hebben leren kennen. Tineke vertelt: "Als er bij iemand een keuken klaar was, gingen we daar kijken. We waren allemaal nieuwsgierig hoe de keukens bij iemand anders eruitzagen. En wij wilden onze keukens ook graag aan anderen laten zien."

Hergebruik

Keukens die wij verwijderen uit woningen, worden circulair gesloopt. Dat betekent dat we materialen hergebruiken. Zo wordt het hout apart verzameld. En gaat vervolgens terug naar de fabriek van Bruynzeel voor hergebruik.



Keuze onderhoud

Is uw keuken 22 jaar oud? Dan krijgt u een bericht van ons. Wilt u meer weten over de mogelijkheden? Kijk dan op www.woonservice.nl/keuken

HUUR AANPASSING 2023

Ieder jaar passen wij per 1 juli onze huurprijzen aan. U ontvangt hierover in april of mei een brief van ons. Wat kunt u verwachten?

- Betaalt u minder dan de huurprijs die wij voor uw woning hebben vastgesteld? Dan krijgt u een huurverhoging tussen de 0,1% en 3,1%.
- Betaalt u nu de huurprijs die wij voor uw woning hebben vastgesteld? Dan krijgt u geen huurverhoging.
- Heeft u een laag inkomen (tot 120% van het sociaal minimum)? Dan krijgt u door de Wet eenmalige huurverlaging 2023 een huurverlaging tot € 575,03.

Waarom passen wij de huurprijs aan?

Bij ons staat goed wonen tegen een betaalbare prijs voorop. Tegelijkertijd vinden wij het belangrijk dat onze huurders met een gelijke woning, dezelfde huurprijs betalen. Met onze huuraanpassingen maken wij deze verschillen kleiner. En zorgen we ervoor dat onze woningen van goede kwaliteit blijven en energiezuinig zijn.

Meer weten over de huuraanpassing? Kijk op onze website www.woonservice.nl/huuraanpassing.



Schrijf u in voor de digitale nieuwsbrief van Woonservice.

Ga naar www.woonservice.nl/nieuwsbrief of scan de qr-code. En ontvang altijd de laatste informatie over huren bij Woonservice en nieuws over onze nieuwbouw- en verduurzamingsprojecten.

