

VRAAG HET DE VAKMAN

TUINAFSCHEIDINGEN: HOE WERKT DAT?

Stel u wilt een nieuwe schutting of een beukenhaag plaatsen. Hoe werkt dat? Welke regels zijn er? Vakman Bart vertelt u er alles over.

Staat een schutting, heg of andere afscheiding precies op de erfgrans? Dan is deze van u en uw bure. Dit betekent dat u allebei verantwoordelijk bent voor het onderhoud, het schoonhouden en eventueel vernieuwen van de afscheiding. Samen met de bure betaalt u de gemaakte kosten.

Staat de erfafscheiding helemaal aan één kant van de grens? Dan is de huurder van de grond waar de tuinafscheiding op staat daar verantwoordelijk voor.

Wilt u een schutting of heg plaatsen of vervangen? Dat mag! U hoeft dit niet met ons te overleggen. Wel gelden er een aantal regels.

Plaatsen of vervangen, dat mag!

- In de voortuin mag een schutting/afscheiding worden geplaatst met een maximale hoogte van 1 meter. In de achtertuin geldt een hoogte van maximaal 2 meter.
- Er is een minimale afstand van 50 centimeter tot de grens waarop je iets mag plaatsen, bijvoorbeeld een tuinhuis. Dit komt omdat het onderhoud aan bijvoorbeeld een tuinhuis op eigen terrein moet gebeuren.
- De grenzen tussen onze huurwoningen zijn in het verleden bepaald. Een grens aanpassen kan, maar alleen wanneer huurders dat samen willen. En Woonservice moet hier vooraf toestemming voor geven. U kunt per e-mail een aanvraag doen via info@woonservice.nl.

